



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

www.ped-in.gr

Λεωφόρος Αλεξάνδρας 13, Τ.Κ. 49100, Κέρκυρα

Τηλ: 26610-49008, Fax: 2661081823

Email: info@ped-in.gr

Ημ/νία: 19/06/2026 - 11:25:30

Αριθ. Πρωτ.: 001403

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**  
 Για τις ανάγκες του Τοπικού Παραρτήματος Λευκάδας της ΠΕΔ Ιονίων Νήσων

Η Περιφερειακή Ένωση Δήμων Ιονίων Νήσων (ΠΕΔ-ΙΝ) προκηρύσσει **δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό για τη μίσθωση ακινήτου**, με σκοπό τη μεταστέγαση του **Τοπικού Παραρτήματος Λευκάδας της ΠΕΔ-ΙΝ**. Ο διαγωνισμός και η σύμβαση που θα καταρτισθεί, διέπονται από το Ελληνικό Δίκαιο και ειδικότερα από τις διατάξεις των άρθρων 26 έως 37 του Π.Δ. 715/1979.

Το ακίνητο θα πρέπει να:

1. βρίσκεται στην περιοχή της πόλης της Λευκάδας, εντός ή πλησίον του κέντρου και εντός του αστικού ιστού και, σε κάθε περίπτωση, κοντά σε κεντρικό οδικό άξονα, σε θέση εύκολα ορατή και προσβάσιμη, κοντά σε αστικές συγκοινωνίες,
2. διαθέτει συνολική ωφέλιμη επιφάνεια τουλάχιστον ενενήντα (90) τ.μ. και μέχρι εκατό σαράντα (140) τ.μ., κατανεμημένη αποκλειστικά σε έναν (1) μόνο όροφο,
3. είναι διαρρυθμισμένο σε κατ' ελάχιστον τρεις και κατά το μέγιστο πέντε διαφορετικούς χώρους (μη συμπεριλαμβανομένων των χώρων WC) με ελάχιστη επιφάνεια 20 τ.μ. έκαστος,
4. να πληροί όλους τους όρους και τις απαιτήσεις του τεύχους διακήρυξης.

Το ανώτατο μηνιαίο πληρωτέο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των 10 ευρώ / τετραγωνικό μέτρο (10 €/τ.μ./μήνα) για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, που ορίζεται σε τρία (3) έτη με δυνατότητα τουλάχιστον ισόχρονης παράτασης.

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί την **Τετάρτη, 15 Ιουλίου 2026 και ώρα 11:00 π.μ.**, στα γραφεία του Παραρτήματος Λευκάδας της ΠΕΔ-ΙΝ, επί της **οδού Φιλαρμονικής 23, 1<sup>ος</sup> όροφος, Τ.Κ. 31100, Λευκάδα**. Μέχρι την ίδια ημερομηνία και ώρα θα πρέπει να έχουν κατατεθεί οι φάκελοι προσφορών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τεύχος διακήρυξης. Από τους συμμετέχοντες προσκομίζεται **εγγυητική επιστολή** αναγνωρισμένης τράπεζας της ημεδαπής για ποσό ίσο με το ένα εικοστό (1/20) του αιτούμενου ετήσιου μισθώματος, ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.

Για την επιλογή του καταλληλότερου ακινήτου θα πραγματοποιηθεί κρίση από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού, μετά από τον έλεγχο της πληρότητας του φακέλου των δικαιολογητικών και της τεχνικής προσφοράς και την επιτόπια επίσκεψη των προκριθέντων ακινήτων, συνέχιση του Διαγωνισμού δια προφορικής μειοδοσίας επί της αρχικής προσφοράς και τελική απόφαση του ΔΣ της ΠΕΔ-ΙΝ για την κατακύρωση, ακύρωση ή επανάληψη του Διαγωνισμού.

**Παράρτημα Ζακύνθου**  
 Διον. Ρώμα, Ξενία 1ος ορ., 29100 Ζάκυνθος,  
[zakynthos@ped-in.gr](mailto:zakynthos@ped-in.gr)  
 Τηλ: 2695023632, Fax: 2695024794

**Παράρτημα Κεφαλονιάς – Ιθάκης**  
 Λιθόστρωτο 27, 28100 Αργοστόλι  
[kefalonias@ped-in.gr](mailto:kefalonias@ped-in.gr)  
 Τηλ: 2671026322, Fax: 2671025122

**Παράρτημα Λευκάδας**  
 Φιλαρμονικής 23, 31100 Λευκάδα  
[lefkada@ped-in.gr](mailto:lefkada@ped-in.gr)  
 Τηλ: 2645023330, Fax: 2645025260

Αρμόδιος της ΠΕΔ-IN για πληροφορίες σχετικά με τον διαγωνισμό ορίζεται ο Διευθυντής της, κ. Γεώργιος Κρεμμύδας, τηλ. 2671029050, email: [info@ped-in.gr](mailto:info@ped-in.gr). Κανένας ενδιαφερόμενος δε μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεσθεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους των υπαλλήλων της ΠΕΔ-IN. Κάθε επικοινωνία σχετικά με τον παρόντα διαγωνισμό διεξάγεται εγγράφως.

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης έχει αναρτηθεί στον επίσημο ιστότοπο της ΠΕΔ-IN ([www.ped-in.gr](http://www.ped-in.gr)) και είναι διαθέσιμο σε έντυπη μορφή στα γραφεία του Παραρτήματος Λευκάδας. Η παρούσα περίληψη έχει αναρτηθεί στη «Διάγεια» και δημοσιεύεται σε ημερήσια εφημερίδα της έδρας της ΠΕΔ-IN.

## **Ο Πρόεδρος της ΠΕΔ-IN**

**Γεώργιος Στασινόπουλος**  
**Δήμαρχος Ζακύνθου**